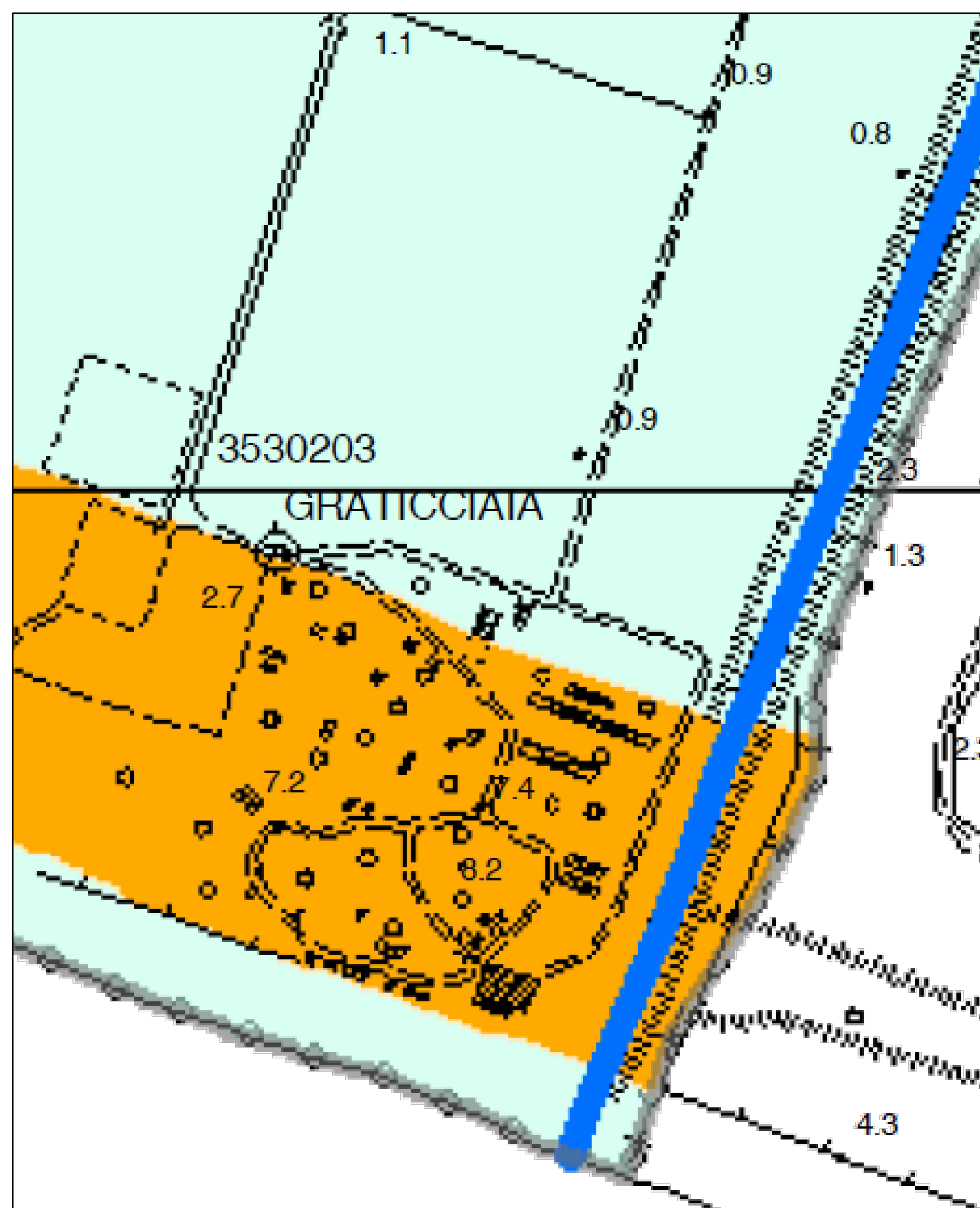




- Produttivo per la ricettività e il tempo libero**
- D5 Turistico-ricettivo
 - D6 Campeggio e/o villaggio turistico
 - D7 Area attrezzata per la sosta camper stagionale
 - D8.1n Stabilimento balneare - art.71
 - D8.2n Spiaggia attrezzata - art.71

**Sistemi territoriali****Sistema territoriale dell'ultima Maremma**

- sub-sistema territoriale della valle interna
 - sub-sistema territoriale dei rilievi boscati
- Sistema territoriale dell'Etruria che diventa Toscana**
- sub-sistema territoriale della riforma agraria
 - sub-sistema territoriale della costa

Invarianti strutturali**Risorsa acqua**

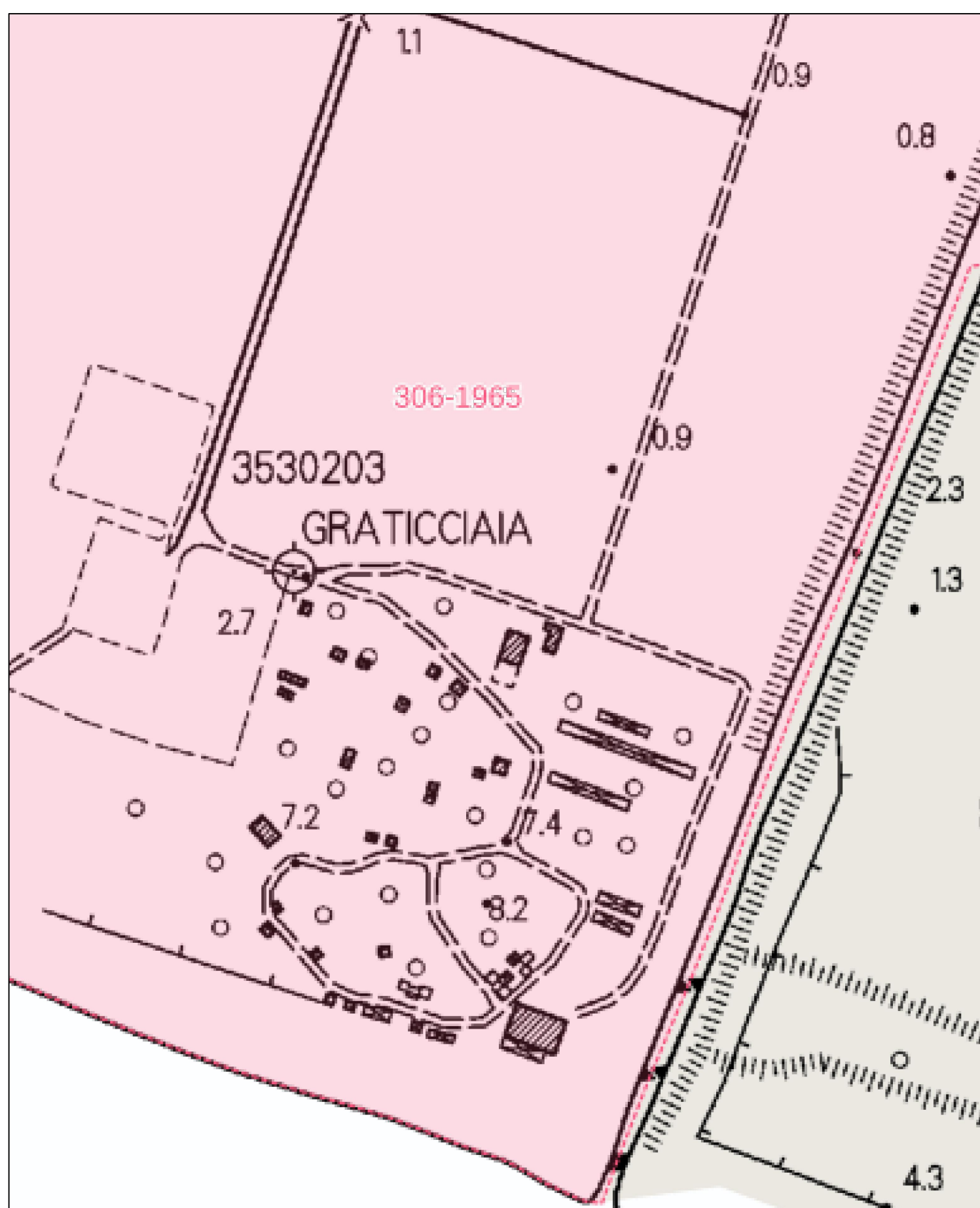
- Lago Acquato
- Lago di Burano
- Lagaccoli
- Lago di San Floriano
- Lago Radicata
- Laghetto del Marucchetone

Risorsa suolo

- Aree boscate
- Sistema dunale

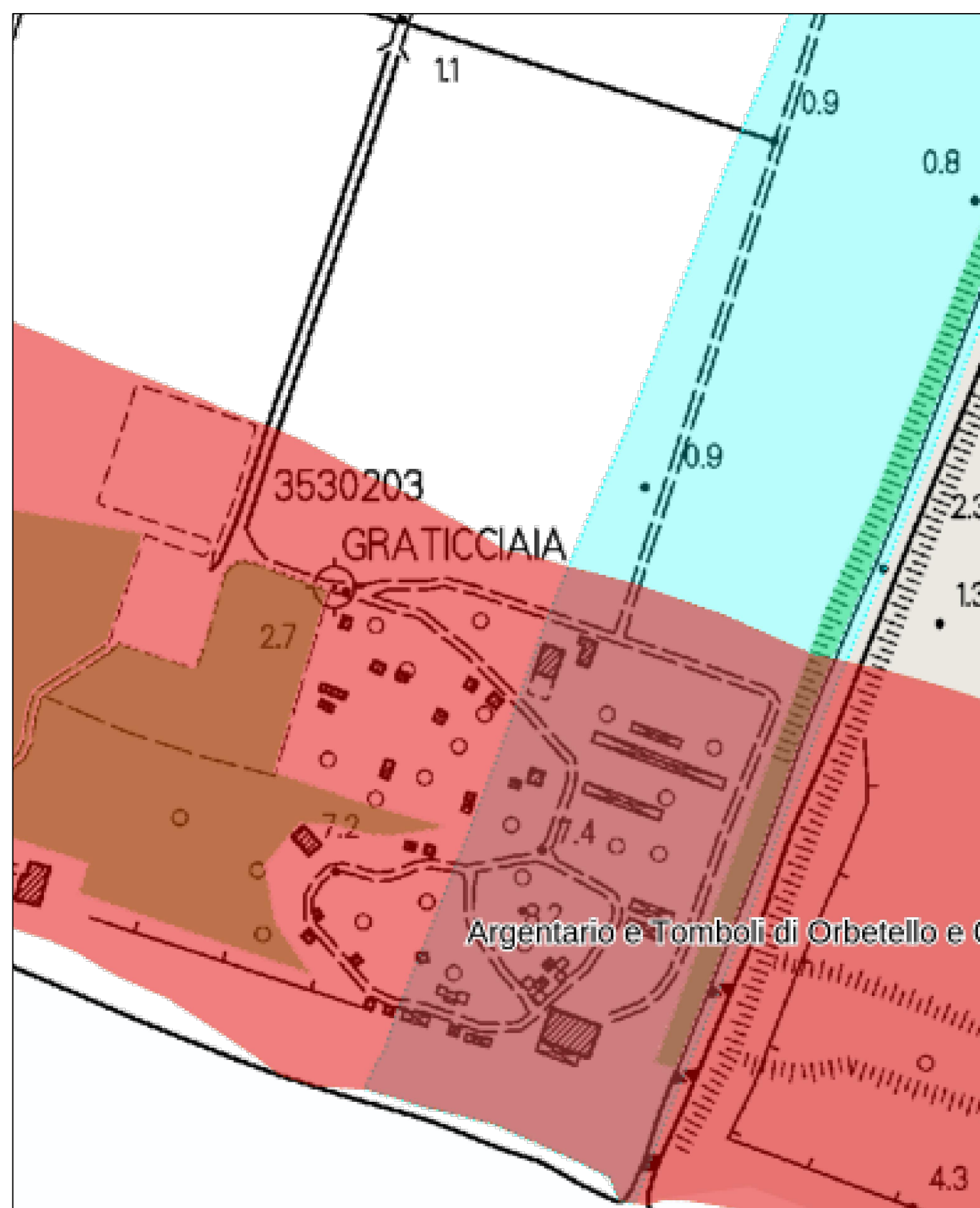
Risorsa ecosistemi naturali:

- Corridoi ecologici
- aree di ripa e di golenia lungo i corsi d'acqua principali
- filari alberati e arbusti lungo strada

**Legenda**

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico D.Lgs.42/2004, art.136

- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico

**Legenda****Aree tutelate - I Sistemi costieri**

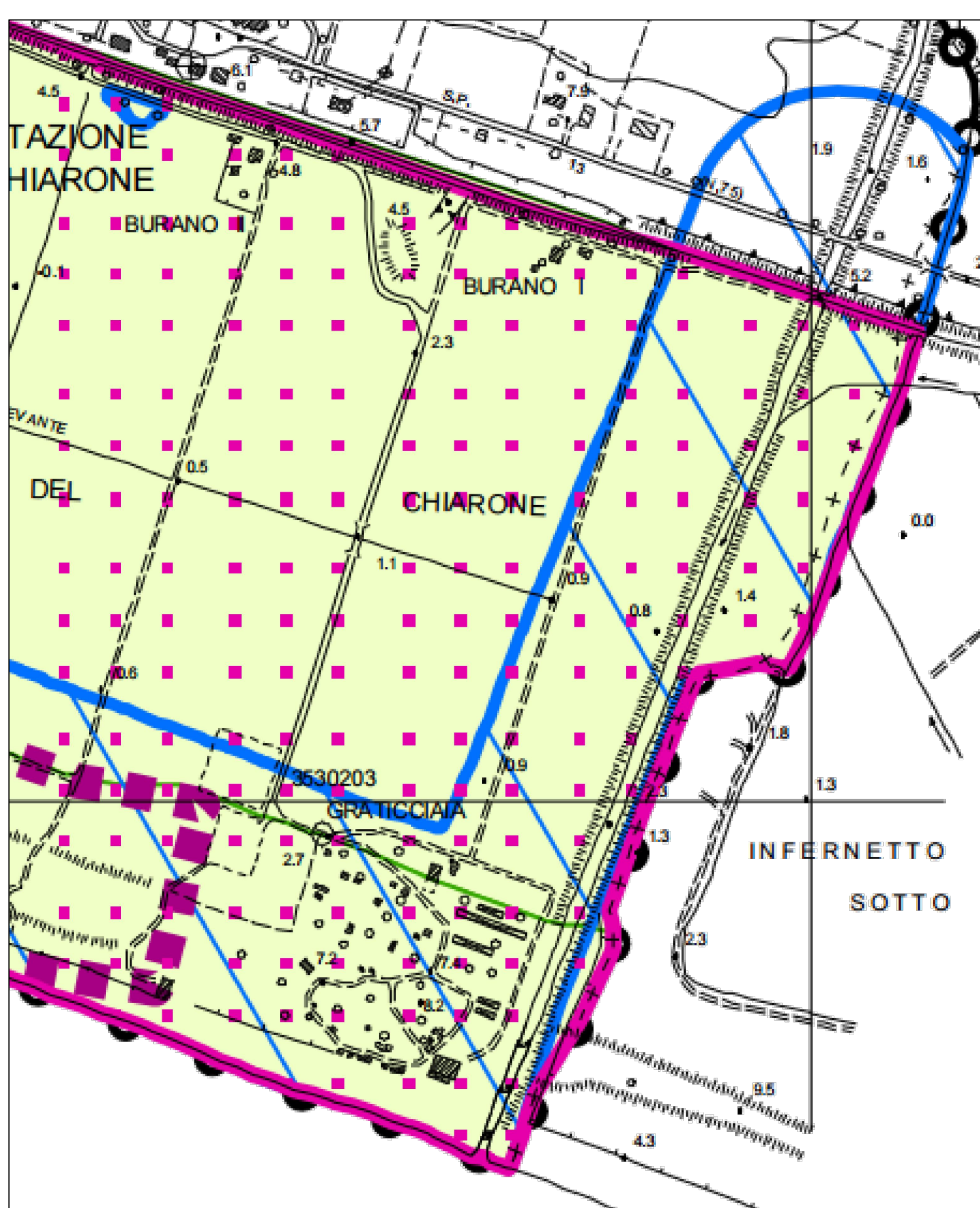
- Litorale sabbioso Apuano-Versiliese
- Litorale sabbioso dell'Arno e del Serchio
- Litorale roccioso Livornese
- Litorale sabbioso del Cecina
- Golfo di Baratti e Promontorio di Piombino
- Golfo di Follonica
- Golfo e Promontorio di Punta Ala e Puntone
- Litorale sabbioso dell'Ombrone
- Litorale roccioso dei Monti dell'Uccellina
- Argentario e Tomboli di Orbetello e Capalbio
- Elba e Isole minori

Aree tutelate

- Leit. c)

Aree tutelate

- Zone boscate; Zone con vegetazione arbustiva e/o erbacea;
- Strade in aree boscate

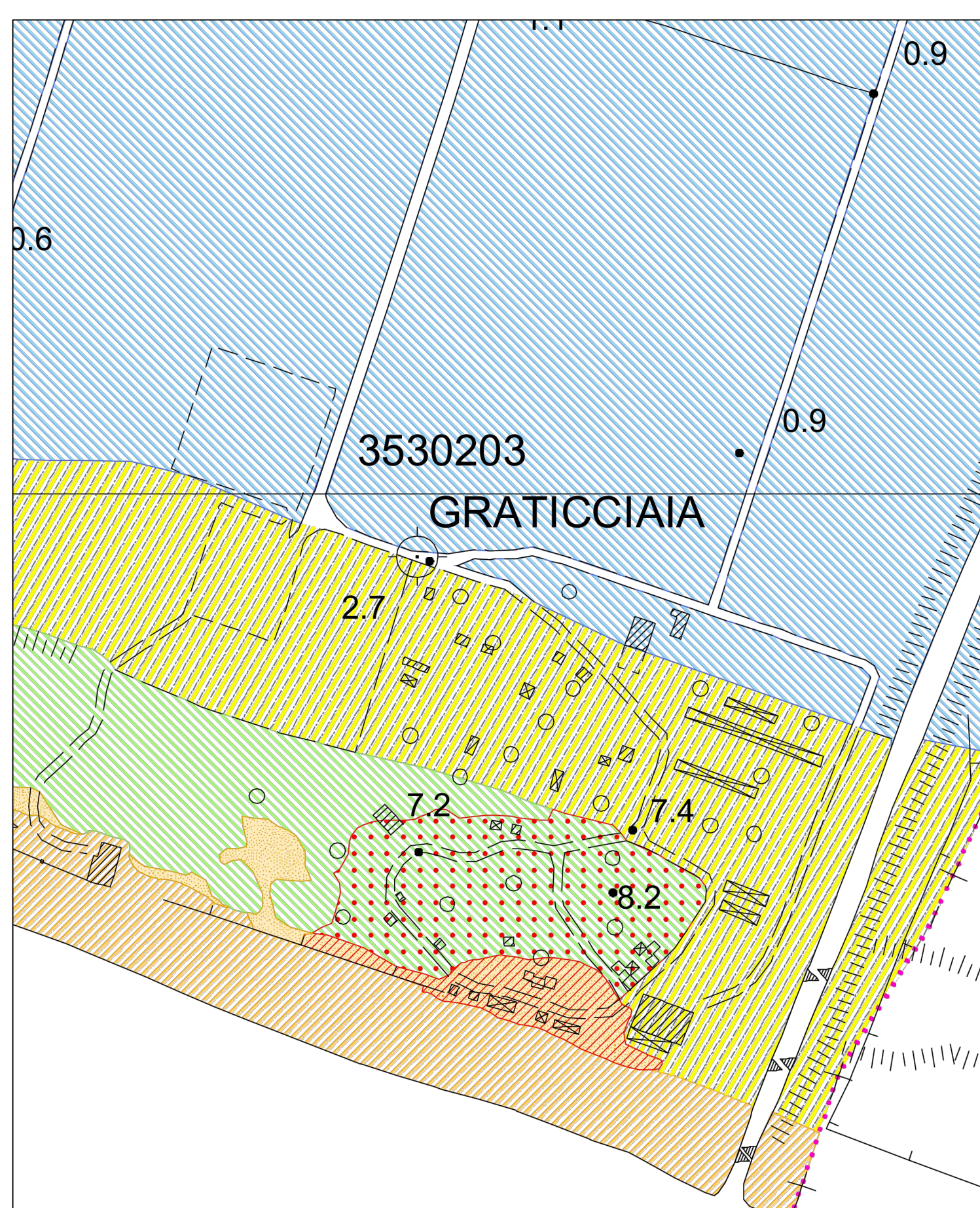
**Legenda****Aree di rilevante valore paesaggistico individuate dal P.S.**

- di rilevante valore paesaggistico
- di rilevante valore storico-paesaggistico

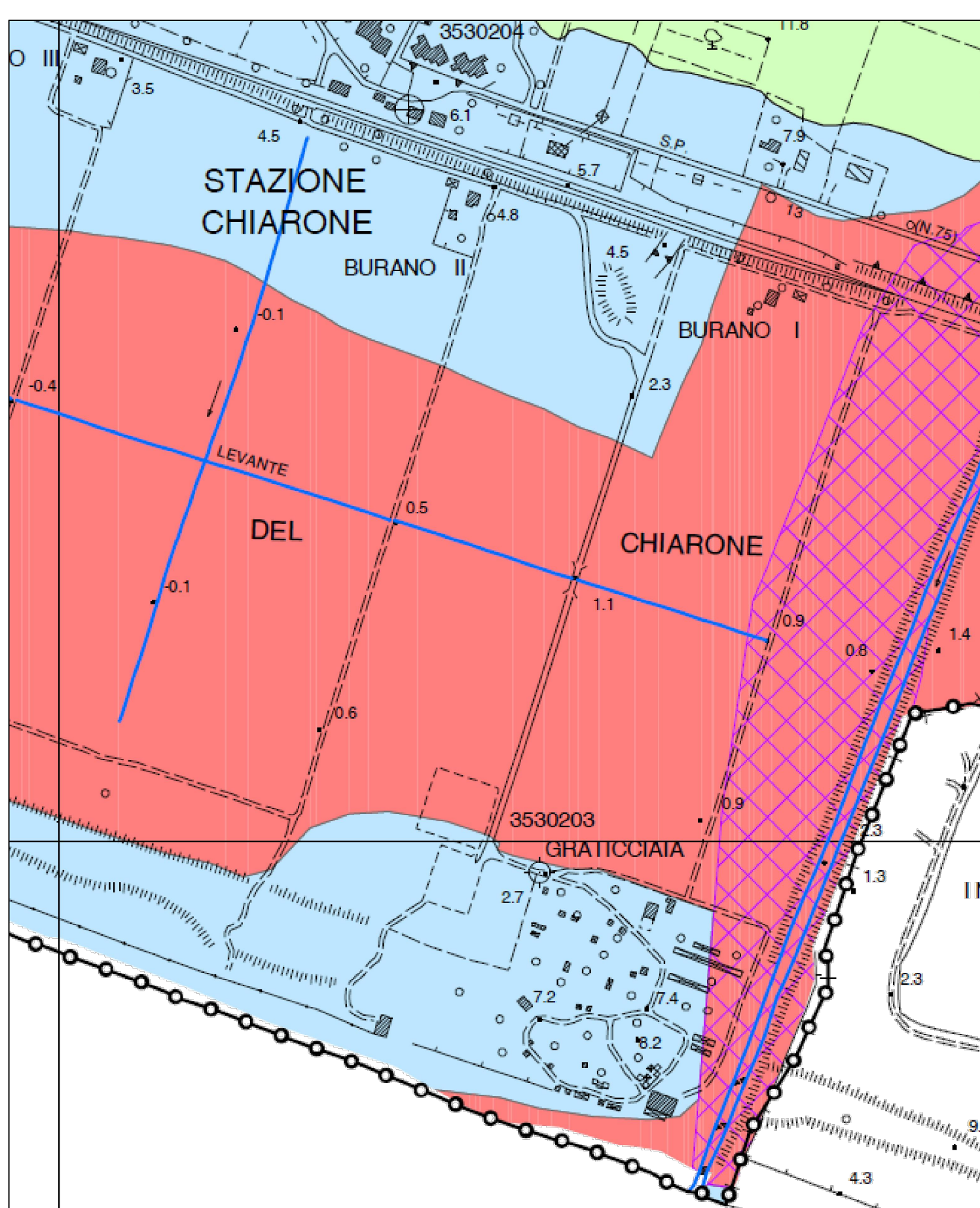
- Monte Nebbiolo
- Poggio Capalbiaccio
- Poggio Forane
- Poggio Casaglia - Poggio Pontone
- Poggio Montefi e Capalbio
- Poggio Cametello
- Poggio Verruzzo
- S. Antonino
- Leccetina - Pozzarelina
- Poggio Lungo - Grottafaccia - Sant'Antonio
- Poggi Alti - Capita
- Poggio Vaccaio - Poggio Casacchia - Poggio Capraio
- Poggio Pelato
- Poggetti
- Lago Acquato
- Lago di San Floriano
- Lago di Burano
- Aree retrodunali
- Spiagge e dune

Beni Paesaggistici D.Lgs 42/04

- Parte III Titolo I Art.136
Dichiarati con Decreto Ministeriale
- Parte III Titolo I Art.142 comma 1
lettere: a), b), c), f), g), m)

**LEGENDA**

- Arenile
- Duna Mobile
- Duna Mobile Largamente Antropizzata
- Duna Consolidata
- Duna Consolidata Largamente Antropizzata
- Sedimenti di Duna
- Padule

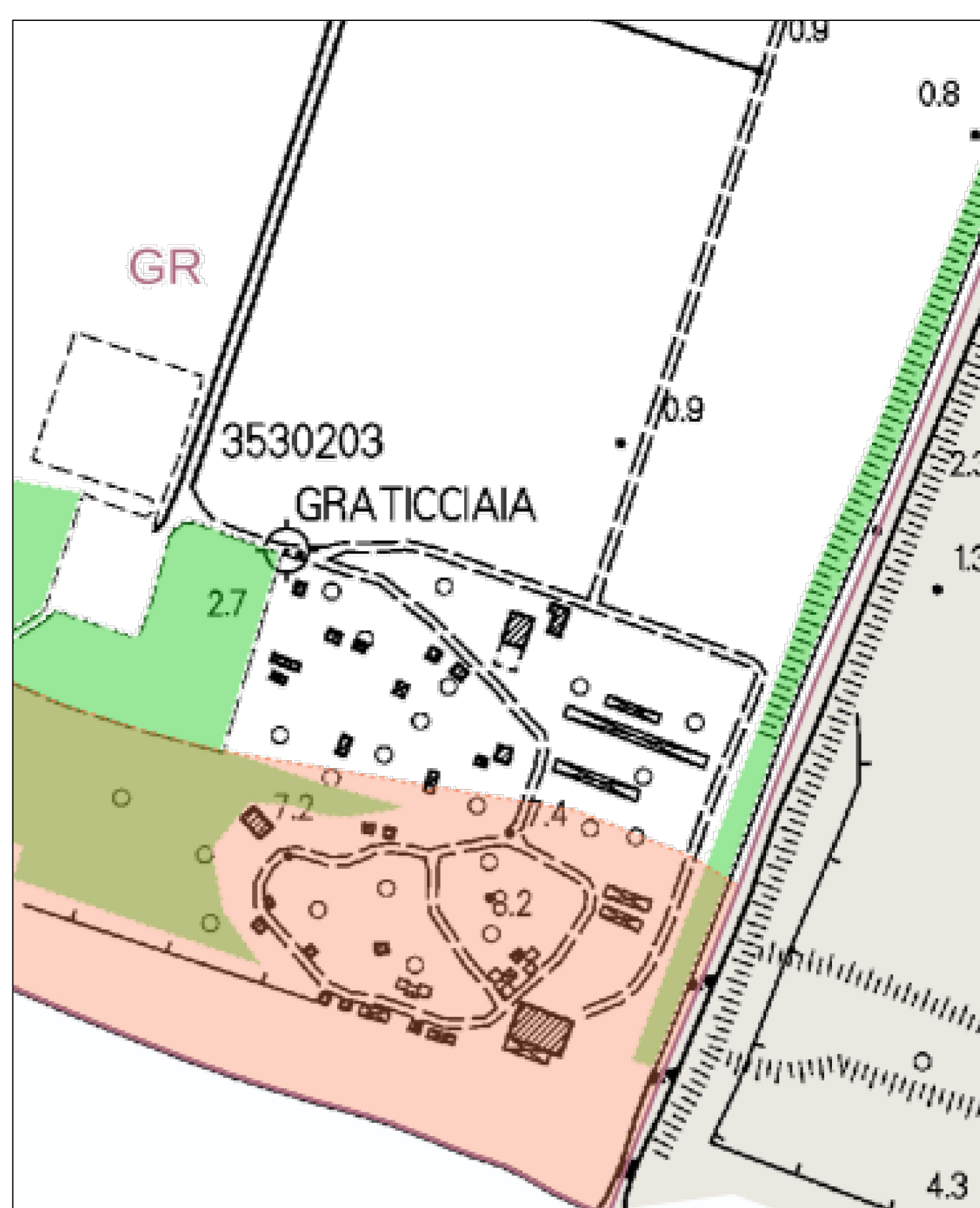
**CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA**

- PERICOLOSITA' IDRAULICA IRRELEVANTE: CLASSE 1**
Aree collinari o montane prossime ai corsi d'acqua per le quali ricorrono le seguenti condizioni:
a) non vi sono notizie storiche di precedenti inondazioni;
b) sono in situazione favorevole di alto morfologia, di norma a quote altimetriche superiori a 2 mt. rispetto al piede esterno dell'argine o al ciglio di sponda.
- PERICOLOSITA' IDRAULICA BASSA: CLASSE 2**
Aree di fondovalle per le quali ricorrono le seguenti condizioni:
a) non vi sono notizie storiche di precedenti inondazioni;
b) sono in situazione di alto morfologia rispetto alla piana alluvionale adiacente, di norma a quote altimetriche superiori a 2 mt. rispetto al piede esterno dell'argine o al ciglio di sponda.
- PERICOLOSITA' IDRAULICA ELEVATA (PIE art.6 PAI): CLASSE 3**
Aree per le quali ricorrono almeno una delle seguenti condizioni:
a) vi sono notizie storiche di precedenti inondazioni;
b) sono morfologicamente in situazione sfavorevole, di norma a quote altimetriche inferiori a 2 mt. rispetto al piede esterno dell'argine o al ciglio di sponda.
Rientrano in questa classe le aree di fondovalle non protette da opere idrauliche per le quali ricorre una sola delle condizioni di cui sopra.
- PERICOLOSITA' IDRAULICA MOLTO ELEVATA (PIME art.5 PAI): CLASSE 4**
Aree di fondovalle non protette da opere idrauliche per le quali ricorrono entrambe le condizioni a) e b) della Pericolosità elevata.
La Carta della Pericolosità Idraulica del territorio è stata redatta tenendo in considerazione le indicazioni del PIT della Regione Toscana precedentemente riportate; le aree collinari o montane prossime ai corsi d'acqua e ricadenti in classe 1 sono state individuate utilizzando la carta dell'altimetria descrittiva con idrografia.

ESTRATTO DAL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO

- PERICOLOSITA' IDRAULICA MOLTO ELEVATA (PIME): CLASSE 4
- RETICOLO SIGNIFICATIVO

- Confine comunale

**Legenda****Province**

- confine provinciale

Regio Decreto 3267/1923 (Fonte Province)

- R.D. n.3267/1923

Aree boscate (Fonte Uso del suolo 2010_RT)

- Zone boscate; Zone con vegetazione arbustiva e/o erbacea;
- Strade in aree boscate

CTR 1:10.000 black

COMUNE DI CAPALBIO Provincia di Grosseto	
PIANO ATTUATIVO INERENTE CENTRO SPORTIVO TURISTICO BALNEARE CHIARONE Località Chiarone, Capalbio	COMMITTENTE: S.A.C.R.A. spa Strada Litoranea Burano 17 Loc. Chiarone - 58011 Capalbio Grosseto - Italy P.I. 06199470151
ELABORATI PROGETTUALI: Quadro Conoscitivo TAVOLA DEI VINCOLI	PROGETTISTA: ARCH. DANIELE BARTOLETTI Castiglione della Pescaia via della Libertà n. 3 58043 Grosseto
DATA: MARZO 2018	AGG. : SCALA 1: VARIE TAVOLA 1/A